

Wir verstärken  
unser Team  
in Kufstein.

hb  
BODNER

STARK  
GEBAUT

Wer baut, trägt Verantwortung. Als Komplettanbieter mit über 3.250 Mitarbeitern/-innen und Standorten von Tirol, Vorarlberg über Rosenheim, München, Salzburg, Klagenfurt, Graz, Wien und St. Gallen zählen wir zu den größten privaten Hoch- und Tiefbauunternehmen Westösterreichs mit einer über 100-jährigen Erfahrung.

Zur Verstärkung unserer **Abteilung Projektentwicklung & Immobilien** in der **Zentrale Kufstein** suchen wir ab sofort einen erfahrenen **Immobilien-Projektentwickler**.

#### IHRE AUFGABEN

- Sie betreuen und begleiten Ihre Projekte eigenverantwortlich – im Idealfall vom Grundstückskauf bis zur Übergabe an die künftigen Nutzer/-innen.
- Sie sind ein kompetenter Bauherrenvertreter bei Verhandlungen, Beauftragungen und Beratungen mit Kundinnen und Konsumenten.
- Entsprechend der vorherrschenden Standorteigenschaften entwickeln Sie eigenständig Immobilienprojekte mit unterschiedlichster Nutzung und Größe (Wohnen, Gewerbe, gemischt genutzte Objekte, ...)
- Sie erstellen die notwendigen Projektkonzeptionen und -kalkulationen
- Sie stimmen Ihre Projekte mit den relevanten internen Abteilungen ab
- Sie stellen die notwendigen externen Projektteams zusammen und koordinieren diese
- Sie sind für grundsätzliche Prüfung und Freigabe der einzelnen Projektschritte verantwortlich

#### IHR PROFIL

- Kaufmännische oder technische Hochschulausbildung, bevorzugt mit zusätzlicher Ausbildung im Immobilienbereich
- Mindestens 5 Jahre Erfahrung in der Immobilien-Projektentwicklung
- Gute Kenntnisse im Immobilienrecht, Raumordnungsrecht und Baurecht
- Lösungsorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise, Konfliktlösungskompetenz, Verhandlungsgeschick,

**WIR BIETEN** Ihnen die Möglichkeit in einem starken Team mit zu arbeiten und gemeinsam mit der Bodner Gruppe die künftigen Entwicklungen im Immobiliensektor zu gestalten. Für die Entlohnung gelten als Basis die jeweiligen kollektivvertraglichen Einstufungen, wobei entsprechend Ihren beruflichen Qualifikationen Überzahlungen und gesonderte Vereinbarungen (z.B. Firmen-PKW auch zur privaten Nutzung) selbstverständlich sind.

Mindestgehalt lt. KV Baugewerbe ab EUR 3.880,-/Monat brutto.

# IMMOBILIEN- PROJEKTENTWICKLER <sup>M/W</sup>

Interessiert?  
Ihre aussagekräftige Bewerbung  
richten Sie bitte an unser zentrales  
Personalbüro.

[kariere@bodner-bau.at](mailto:kariere@bodner-bau.at)

Ing. Hans Bodner  
Bauges.m.b.H. & Co. KG  
Salurnerstraße 57  
A-6330 Kufstein

[www.bodner-bau.at](http://www.bodner-bau.at)